

ขอบเขตของงาน (Terms Of Reference : TOR)
ปรับปรุงอาคารโรงซ่อมเครื่องจักรและอุปกรณ์ของกองวิศวกรรมบริการ
อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

๑. หลักการและเหตุผล

อาคารโรงซ่อมเครื่องจักรและอุปกรณ์ของกองวิศวกรรมบริการ ที่ กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ทรงจั่ว ๑ ชั้น ซึ่งปัจจุบันใช้เป็นสถานที่ปฏิบัติงานของกลุ่มเครื่องจักรกลและงานช่าง ซึ่งใช้สำหรับดำเนินการตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแก้ไข ปรับปรุงเครื่องจักรกล ยานพาหนะ เครื่องมือ อุปกรณ์ เกี่ยวกับการสนับสนุนเครื่องจักรกลเพื่อนำน้ำจากขุมเหมืองมาแก้ภัยแล้งและบรรเทาอุทกภัย รวมทั้งงานฟื้นฟูเหมืองแร่ที่ผ่านการทำเหมืองแร่แล้ว งานซ่อมบำรุงอาคารของกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ โดยอาคารดังกล่าวมีการใช้งานมาแล้วประมาณ ๔๐ ปี และที่ผ่านมาไม่เคยมีการปรับปรุง ส่งผลให้มีสภาพชำรุด หลังคารั่วซึม และเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน พื้นภายในอาคารมีระดับต่ำกว่าถนนโดยรอบ ดังนั้นเพื่อลดความเสี่ยงภัย และเพิ่มความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้อาคาร ซึ่งได้แก่ เจ้าหน้าที่กองวิศวกรรมบริการ และผู้มาใช้บริการ จึงมีการปรับปรุงโครงสร้างหลังคา ยกกระดานพื้นอาคาร ห้องทำงาน ระบบไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศที่มีอายุการใช้งานมานานกว่า ๒๐ ปี และได้มีการปรับปรุง ส่งผลให้อาคารดังกล่าวมีสภาพชำรุดและเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน รวมทั้ง ระบบไฟฟ้าของอาคารเป็นระบบเก่าซึ่งไม่สอดคล้องกับหม้อแปลงไฟฟ้าของการไฟฟ้า ที่มาติดตั้งใหม่ หากไม่เปลี่ยนระบบไฟฟ้าดังกล่าวจะทำให้ไม่สามารถใช้ไฟฟ้าได้ และระบบเครื่องปรับอากาศ มีสภาพชำรุด

ดังนั้น จึงมีแนวคิดที่จะปรับปรุงอาคารดังกล่าวโดยปรับปรุงพื้นที่ชำรุด ให้ปลอดภัยและสวยงาม สอดคล้องกับการใช้งาน ซึ่งเป็นการใช้ทรัพยากรที่มีอยู่คุ้มค่าและเกิดประโยชน์สูงสุด

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อลดความเสี่ยงภัย และเพิ่มความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้อาคาร ได้แก่ เจ้าหน้าที่ และผู้มาใช้บริการ

๒.๒ เพื่อให้ได้พื้นที่ปฏิบัติงานตามมาตรฐานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และมีสภาพแวดล้อมในการทำงานของกองวิศวกรรมบริการ และสามารถใช้งานได้ตามปกติ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการกรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็น...

2/

นพ.

Q

สมชาย ร.

๕๕

2

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างเป็นสัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สองล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่เชื่อถือ ซึ่งผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวและเป็นสัญญาที่ดำเนินการแล้วเสร็จ ตามสัญญาซึ่งได้มีการส่งมอบและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยต้องแนบหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย/กฎหมายต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย/กฎหมายต่างประเทศ ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาถือสัญชาติไทย/บุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย จะต้องยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

น.ว.พ.

สมหมาย ส.

(๔) กรณีผู้ยื่น...

(๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง ทั้งนี้ จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบหรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้นตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๕) กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศและบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตาม (๒)-(๔) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารเชิญชวนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-GP) หรือมีหนังสือเชิญชวน จนถึงวันเสนอราคา

(๖) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๖.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๔. คุณสมบัติเฉพาะของงาน และแบบรูปรายการ

งานจ้างปรับปรุงอาคารโรงซ่อมเครื่องจักรและอุปกรณ์ของกองวิศวกรรมบริการ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ตามรายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะของงาน ซึ่งได้แก่

๔.๑ แบบรูปรายการ เลขที่ ส. ๐๖๔

๔.๒ รายการประกอบแบบ

๔.๓ ข้อกำหนดงานวิศวกรรม

๔.๔ รายละเอียดทั่วไป

๑) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องตรวจสอบแบบแปลนและรายละเอียดประกอบแบบรวมทั้งรายการก่อสร้างอย่างละเอียด พร้อมสำรวจสถานที่จริง เพื่อมิให้เกิดการผิดพลาดขณะก่อสร้าง

๒) ในกรณีที่แบบรูปรายการไม่ชัดเจน ขัดแย้งกัน หรือไม่ตรงกับรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการ ให้แจ้งผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อพิจารณาสั่งการแก้ไข อย่างใดอย่างหนึ่งก่อนที่จะปฏิบัติงาน ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามนี้ หากมีข้อผิดพลาดใด ๆ เกิดขึ้น ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในข้อผิดพลาดนั้น ๆ ให้ถูกต้องตามคำสั่ง โดยจะเรียกร้องค่าจ้างเพิ่มเติมหรือขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๓) การขอแก้ไขหรือขอแก้ส่วนหนึ่งส่วนใดในระหว่างการก่อสร้างนอกเหนือไปจากแบบรูปรายการ และรายละเอียดประกอบแบบฯ ให้ผู้รับจ้างทำเป็นลายลักษณ์อักษรทุกครั้ง

น.ว.พ.

สมาน พ.ศ.

๔) การอ่าน...

๔) การอ่านแบบให้ถืออักษรและตัวเลขเป็นสำคัญ (ห้ามวัดระยะจากแบบรูปรายการ) เมื่อแบบรูปรายการไม่สมบูรณ์หรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างจะเป็นผู้เสนอแบบขยาย หรือรายการเพิ่มเติม Shop drawing พิจารณาตรวจสอบก่อนการดำเนินการและให้ถือว่าแบบและรายการที่เพิ่มเติม นั้น เป็นส่วนหนึ่งของแบบรายการตามสัญญา

๕) งานสิ่งใดก็ตาม ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามแบบรูปรายการ รายการประกอบแบบ หรือรายการที่สั่งแก้ไข โดยคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง หรือตามหลักวิชาการช่างที่ดี ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลเสียหายหรือผลงานที่ไม่ถูกต้องที่เกิดขึ้น และจะต้องจัดการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องตามรายการดังกล่าวข้างต้น โดยจะเรียกเร่งค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม หรือถือเป็นข้ออ้างในการต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๖) ผู้รับจ้างจะต้องจัดอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ และแรงงานเพื่อให้งานก่อสร้างดำเนินการไปตามสัญญา และได้ผลงานที่ถูกต้องสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการก่อสร้าง

๗) วัสดุที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นของที่มีคุณภาพ และตรงตามที่ระบุไว้ในแบบรูปรายการและรายการประกอบแบบฯ ผู้รับจ้างจะต้องทำประกอบ ตกแต่ง และติดตั้งวัสดุที่นำมาใช้ด้วยฝีมือประณีต มีคุณภาพถูกต้องตามวัตถุประสงค์ที่บ่งไว้ในแบบ หรือรายการก่อสร้างเมื่อเกิดการเสียหายในระหว่างก่อสร้าง หรือในระยะประกันตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงใหม่ โดยจะเรียกเร่งค่าสินค้าเพิ่มเติมและถือเป็นข้ออ้างในการต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๘) ห้ามนำวัสดุและอุปกรณ์ทุกชนิดที่นอกเหนือจากที่ระบุไว้ในแบบรูปรายการ หรือรายการประกอบแบบฯ เข้ามาในบริเวณงานโดยเด็ดขาด ถ้าปรากฏว่ามีการนำเข้ามาให้ถือว่าส่อเจตนาทุจริต ผู้ว่าจ้างมีสิทธิพิจารณาให้ขัดใช้และทำใหม่ทั้งหมด โดยจะคิดค่าจ้างเพิ่มเติมและถือเป็นข้ออ้างในการต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้ วัสดุทุกชนิดที่ระบุในรายการก่อสร้างหรือรายการประกอบแบบฯ ผู้รับจ้างต้องจัดหาตัวอย่าง หรือแค็ตตาล็อก นำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างผ่านผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง ให้พิจารณาอนุมัติก่อนการใช้งานไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน จำนวน ๒ ชุด โดยผู้รับจ้างจัดทำตารางเปรียบเทียบคุณสมบัติกับแบบรูปรายการหรือรายการก่อสร้างของแต่ละรายการประกอบแบบ

๙) การอนุมัติให้ใช้วัสดุต่าง ๆ ในงานต้องกระทำเป็นลายลักษณ์อักษรและมีลายมือชื่อของผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างกำกับไว้ทุกรายการ จึงจะนำวัสดุนั้นไปใช้ได้

๑๐) ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องใช้วัสดุชนิดอื่น ที่มีขนาดลักษณะและคุณภาพที่เทียบวัสดุที่บ่งไว้ในแบบรูปรายการ หรือรายละเอียดประกอบแบบฯ ให้ผู้รับจ้างจัดทำรายละเอียดแสดงความจำเป็นที่ต้องใช้วัสดุนั้น ๆ แทน และให้แสดงหลักฐานเปรียบเทียบคุณภาพ และราคาที่ชัดเจน เสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างผ่านผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง พิจารณาก่อนที่จะจัดทำหรือจัดซื้อวัสดุนั้น ๆ มาใช้แทน

๑๑) ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาผู้ชำนาญงาน หรือช่างฝีมือดีที่มีความรู้ความชำนาญการเฉพาะแต่ละประเภทมาปฏิบัติงาน ถ้าปรากฏว่าผู้ชำนาญงานหรือช่างฝีมือดังกล่าวปฏิบัติงานโดยไม่เข้าขั้นมาตรฐานที่ดีพอ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง มีสิทธิที่จะสั่งเปลี่ยนผู้ชำนาญงาน หรือช่างฝีมือได้ เพื่อให้ได้ผลงานที่มีคุณภาพที่ดี

๑๒) งานรื้อถอน ในการรื้อถอนไม่ให้ของเก่าเกิดความเสียหาย พร้อมกองเก็บตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๑๓) เมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องเก็บกวาดเศษวัสดุ พร้อมทั้งทำความสะอาดอาคารบริเวณให้เรียบร้อยก่อนที่จะส่งงานงวดสุดท้าย

๕. สถานที่ก่อสร้าง

อาคารโรงซ่อมเครื่องจักรและอุปกรณ์ของกองวิศวกรรมบริการ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

นาย

นาย

๖. ระยะเวลา...

๖. ระยะเวลาดำเนินการ และการส่งมอบ

ระยะเวลาดำเนินการแล้วเสร็จ ๒๑๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้าง การก่อสร้างกำหนดการแบ่งงวดงาน การจ่ายเงินเป็น ๕ งวด โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงิน จำนวนร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- เสนอแผนการปฏิบัติงานทั้งหมด รายชื่อบุคลากรประจำโครงการ และจัดทำรายละเอียดการติดตั้งเครื่องจักรและอุปกรณ์เดิม พร้อมแนบ Shop drawing
- งานรื้อถอนขนย้ายวัสดุอุปกรณ์เดิมออกจากพื้นที่ทั้งหมดของอาคาร เพื่อเตรียมสำหรับการปรับปรุงใหม่แล้วเสร็จ ตามรูปแบบรายการ
- งานขนย้ายเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ออกจากภายในอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งขออนุมัติรายการวัสดุที่จะต้องได้รับอนุมัติก่อนการใช้งาน และสำหรับงวดงานถัดไปแล้วเสร็จ
- เสริมแปะเหล็กกล่องโครงหลังคาพร้อมทาสีกันสนิม แล้วเสร็จ
- มุงหลังคาใหม่โดยใช้แผ่นเหล็กลอนอลูซิงค์พร้อมฉนวนกันความร้อน แล้วเสร็จ ตามรูปแบบรายการ
- ทำ Program schedule ในการก่อสร้างงวดต่อไป
- ทำ Program schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด monthly schedule, weekly schedule-
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ จ่ายเงิน จำนวนร้อยละ ๒๕ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- จัดทำรายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสาร ระบบปรับอากาศ พร้อมแนบ Shop Drawing
- งานเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก และงานวางระบายน้ำพื้นโรงงาน แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงสร้างชั้นลอย ติดตั้งโครงสร้างงานบันได แล้วเสร็จ
- งานทาสีกันสนิมและทาสีน้ำมันเคลือบเงาโครงสร้างชั้นลอย และบันได แล้วเสร็จ
- ส่งขออนุมัติรายการวัสดุที่จะต้องได้รับอนุมัติก่อนการใช้งานสำหรับงวดงานถัดไปแล้วเสร็จ
- ทำ Program schedule ในการก่อสร้างงวดต่อไป
- ทำ Program schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด monthly schedule, weekly schedule
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ จ่ายเงิน จำนวนร้อยละ ๒๕ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ติดตั้งงานผนัง โครงสร้างอลูมิเนียม แผ่นลูกฟูกอลูมิเนียม กระจกแผ่นใส ผนังยิปซัมบอร์ด และผนังก่ออิฐมวลเบา แล้วเสร็จ ตามรูปแบบรายการ
- ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด แล้วเสร็จ ตามรูปแบบรายการ
- ปูพื้นกระเบื้อง และปูแผ่นวีนีลบอร์ด แล้วเสร็จ ตามรูปแบบรายการ
- เดินท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า งานระบบสื่อสาร งานระบบปรับอากาศ และงานระบบกล้อวงจรปิดแล้วเสร็จ ๓๐%
- ร้อยสายงานระบบไฟฟ้า งานระบบสื่อสาร แล้วเสร็จ ๓๐%
- ส่งขออนุมัติรายการวัสดุที่จะต้องได้รับอนุมัติก่อนการใช้งานสำหรับงวดงานถัดไปแล้วเสร็จ
- ทำ Program schedule ในการก่อสร้างงวดต่อไป
- ทำ Program schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด monthly schedule, weekly schedule
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๒๖

น.ว.พ.

๒๖

๒๖

๒๖

๒๖

งวดที่ ๔ จ่ายเงิน จำนวนร้อยละ ๒๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- เดินท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า งานระบบสื่อสาร งานระบบปรับอากาศ และงานระบบกล้อวงจรปิด แล้วเสร็จ ตามรูปแบบรายการ
- ร้อยสายงานระบบไฟฟ้า งานระบบสื่อสาร แล้วเสร็จ ตามรูปแบบรายการ
- ติดตั้งประตู D๑ และ หน้าต่าง W๑ แล้วเสร็จ ตามรูปแบบรายการ
- งานพื้นทา EPOXY แล้วเสร็จ
- ส่งขออนุมัติรายการวัสดุที่จะต้องได้รับอนุมัติก่อนการใช้งานสำหรับงวดงานถัดไปแล้วเสร็จ
- ทำ Program schedule ในการก่อสร้างงวดต่อไป
- ทำ Program schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด monthly schedule, weekly schedule
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๕ จ่ายเงิน จำนวนร้อยละ ๒๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ติดบัวฝ้าเพดาน และบัวผนัง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งช่องเซอร์วิส แล้วเสร็จ
- ทาสีน้ำอะคริลิกภายใน และภายนอก แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบกล้อวงจรปิดพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบปรับอากาศพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งครุภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
- ติดตั้งป้ายชื่ออาคาร
- งานติดตั้งเครื่องจักรกลและอุปกรณ์เดิม
- ดำเนินการปรับปรุงในงานอื่น ๆ พร้อมเก็บงานทั้งหมดแล้วเสร็จ รวมทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างทั้งหมดให้เรียบร้อย
- ทำ Program schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด monthly schedule, weekly schedule
- จัดทำแบบรูปรายการ As-build ด้วยกระดาษขาว ขนาด A๓ ลงนามรับรอง จำนวน ๓ ชุด พร้อมสำเนาไฟล์ข้อมูล AutoCAD File และ PDF File พร้อมลง Flash Drive จำนวน ๒ ชุด
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

หมายเหตุ งวดงานแบ่งออกเป็น ๕ งวด กำหนดแล้วเสร็จ ๒๑๐ วัน

- ๑) ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบและเบิกเงินตาม งวดงานที่ ๑ ก่อนงานในงวดอื่นทั้งหมด
- ๒) หลังจากเบิกเงินตามงวดที่ ๑ ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบและเบิกเงินตาม งวดงานที่ ๒ ก่อนงานในงวดอื่นทั้งหมด
- ๓) หลังจากเบิกเงินตามงวดที่ ๒ ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบและเบิกเงินตามงวดงานใดงวดงานหนึ่งหรือหลายงวดงานพร้อมกันก็ได้ หากผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างทั้งนี้ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดก่อน หรือ หลังก็ได้ หรือจะส่งพร้อมกันที่หลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานนั้น ๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยตามรายละเอียดที่ระบุไว้แต่ละงวดงาน

น.ว.พ.

สมิทธิ ๒. ๕.

๓. การรับประกัน...

๕. ๕

๗. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันคุณภาพของงานปรับปรุงอาคารโรงซ่อมเครื่องจักรและอุปกรณ์ของ กองวิศวกรรมบริการ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ที่ได้ดำเนินงานตามสัญญาจ้าง เป็นระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ได้รับมอบงานแล้ว และในระหว่าง ระยะเวลารับประกันผู้รับจ้างต้องมีการตรวจเช็คงานที่ได้ดำเนินงาน รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ทุกชนิดที่ได้ติดตั้ง เป็นประจำทุก ๆ ๓ เดือน ถ้างานที่ได้ดำเนินงานมีความชำรุดบกพร่อง วัสดุหรืออุปกรณ์ใดชำรุดใช้งานไม่ได้ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขภายใน ๗ วัน ที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง มิฉะนั้น กรมอุตสาหกรรมพื้นฐาน และการเหมืองแร่ สงวนสิทธิ์ที่จะจัดหาผู้อื่นมาดำเนินการ โดยค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น ไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างจะต้อง เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขให้ใช้งานได้ถูกต้องตามหลักวิชาการ

๘. ข้อกำหนดเงื่อนไข

๘.๑ ผู้รับจ้างต้องทำการรับมอบพื้นที่จริง และดำเนินการก่อสร้างเพื่อส่งมอบงานให้ กรมอุตสาหกรรม พื้นฐานและการเหมืองแร่ ได้ทั้งหมดตามแบบรูปรายการและสัญญา

๘.๒ หิน ดิน ทรายที่ใช้ในการก่อสร้างต้องมีที่มาจากแหล่งผลิตที่ถูกต้องตามกฎหมาย

๘.๓ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างที่เป็นวัสดุที่ผลิต ภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด

๘.๔ ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมด

๘.๕ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นภายใน ๖๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

๘.๖ ให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้าง โดยให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบในการ จัดทำและติดตั้งแผ่นป้ายประกอบด้วย

- ชื่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อ หมายเลขโทรศัพท์ พร้อมสัญลักษณ์ของ กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ประเภท ชนิดของสิ่งก่อสร้าง ปริมาณงานก่อสร้าง
- ชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับจ้าง ระยะเวลาเริ่มต้นและสิ้นสุดของการก่อสร้าง วงเงินค่าก่อสร้าง
- ชื่อผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์

๘.๗ ผู้รับจ้างต้องมีบุคลากรที่ปฏิบัติหน้าที่เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างประกอบด้วย อย่างน้อย

(๑) วิศวกรโยธา จำนวนอย่างน้อย ๑ คน

(๒) หัวหน้าผู้ควบคุมงาน จำนวนอย่างน้อย ๑ คน (ต้องปฏิบัติงานประจำโครงการเต็มเวลา)

ซึ่งได้รับใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิศวกร และต้องจัดส่งเอกสาร สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ พร้อมวิศวกรลงนามรับรอง ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้าง ก่อสร้าง ก่อนดำเนินการ ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘.๘ ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างฝีมือ ที่มีประสบการณ์ในงานดังกล่าว เพื่อให้ได้งานที่มีคุณภาพ โดยช่างที่ เข้ามาดำเนินงานจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อบังคับของทางราชการโดยเคร่งครัด ในกรณีของ ช่างไฟฟ้าต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการพัฒนาฝีมือแรงงาน เรื่องมาตรฐานฝีมือแรงงาน แห่งชาติสาขาอาชีพช่างไฟฟ้าภายในอาคาร

น.ว.พ.

สมิทธิ ๑.

๙. มาตรฐาน...

๙. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ได้คัดเลือกผู้เสนอราคาใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้ผ่านการทดสอบฝีมือช่าง จากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของทางราชการอื่น ๆ หรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปับัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขา ดังต่อไปนี้

๙.๑ ช่างโยธา/ช่างก่อสร้าง

๙.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๐. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณรวมทั้งสิ้น ๔,๕๕๙,๐๐๐ บาท (สี่ล้านห้าแสนห้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคา

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ จะพิจารณาโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และพิจารณาจากกราคารวม

๑๒. หน่วยงานรับผิดชอบโครงการ

กองวิศวกรรมบริการ

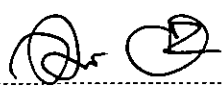
กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ เลขที่ ๗๕/๑๐ ถนนพระรามที่ ๖

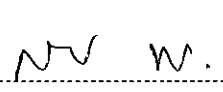
แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กทม. ๑๐๔๐๐

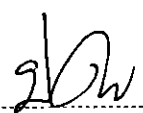
โทร. ๐ ๒๔๓๐-๖๘๔๗ ต่อ ๔๗๒๑

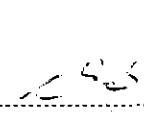
โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๐๓๘๙

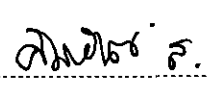
คณะกรรมการจัดทำแบบบูรณาการและขอบเขตของงาน (TOR)

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายกิตติ ชัยวิรัช)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสมยศ จิรพลประพัฒน์)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายปณิธิ พรหมดวง)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายชลธิธ เจริญราษฎร์)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายคิมหันต์ แสนทุม)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสาววรรณทญา หงส์ทอง)