

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference;TOR)

จ้างก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำ และระบบสุขาภิบาลอาคาร กรมอุตสาหกรรมการพื้นฐานและการเหมืองแร่ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

๑. หลักการและเหตุผล

สำนักงานเลขาธิการกรม กรมอุตสาหกรรมการพื้นฐานและการเหมืองแร่ (กพร.) มีความประสงค์ที่จะดำเนินการปรับปรุงและซ่อมแซมระบบสุขาภิบาล และระบบประปาของอาคารกรมอุตสาหกรรมการพื้นฐานและการเหมืองแร่ จำนวน ๑ อาคาร ซึ่งได้ใช้งานมานานกว่า ๓๕ ปี ปัจจุบันภายในห้องน้ำมีความชำรุดทรุดโทรมตามการใช้งาน ส่งผลให้ระบบน้ำดี ระบบน้ำโสโครก ระบบระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบท่อระบายอากาศ ชำรุด วัสดุเกิดความเสื่อมสภาพ จึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่ต้องได้รับการซ่อมแซมและติดตั้งระบบดังกล่าว ทดแทนระบบเดิมที่เสื่อมสภาพ เพื่อให้มีสภาพที่เหมาะสม ได้มาตรฐาน ถูกสุขลักษณะ และใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อปรับปรุง ซ่อมแซมห้องน้ำ ที่ชำรุดทรุดโทรมให้สามารถใช้งานได้
- ๒.๒ เพื่อปรับเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุดใช้งานไม่ได้
- ๒.๓ เพื่อแก้ปัญหาการรั่ว ซึมของน้ำดี/น้ำเสีย ในระบบสุขาภิบาล
- ๒.๔ เพื่อแก้ไขปัญหาท่อประปาเดิม ที่มีการชำรุดทรุดโทรมตามระยะเวลาการใช้งาน ให้สามารถกลับมาใช้งาน ได้เต็มประสิทธิภาพ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมอุตสาหกรรมการพื้นฐานและการเหมืองแร่ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้ละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

นางสาว วรรณวิมล

 

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างเป็นสัญญาเดียวในวงเงิน ไม่น้อยกว่า ๓,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่เชื่อถือ ซึ่งผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญา เดียวและเป็นสัญญาที่ดำเนินการแล้วเสร็จ ตามสัญญาซึ่งได้มีการส่งมอบและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยต้องแนบ หนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง มาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอ

ผลงานประเภทเดียวกัน หมายถึง งานปรับปรุงห้องน้ำและระบบสุขาภิบาลทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่า ตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการ ร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่น ข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้า ทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมี มูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการ ตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณียื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะ การเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจ ดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคล ธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือใน บัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหาก เป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีก ครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่น ข้อเสนอผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า งบประมาณของโครงการ หรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุน หลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของ ธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจาก ยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจาก สำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

Inner mark



พ.๑๕๕ ๓๓๐๖

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๔. ขอบเขตของงาน

๔.๑ สำรวจระบบท่อประปา และระบบสุขาภิบาล ที่ใช้งานอยู่ในปัจจุบันของอาคาร กพร. เพื่อทราบถึงสภาพ และปัญหาการใช้งาน พร้อมจัดทำ Shop Drawing ของงานปรับปรุงห้องน้ำและระบบสุขาภิบาล อาคาร กพร. ใหม่ ตั้งแต่ชั้นใต้ดิน จนถึงชั้นดาดฟ้า

๔.๒ จัดทำแบบรูปสามมิติ (3D) รูปภาพการจัดตกแต่งห้องน้ำบริเวณต่าง ๆ อย่างน้อย ๑๒ รูป

๔.๓ เดินท่อประปาหลักใหม่ โดยเชื่อมต่อจากท่อของการประปานครหลวง ถึงบ่อพักน้ำอาคาร กพร. บริเวณ ชั้นใต้ดิน และเดินท่อประปาจากบ่อพักน้ำชั้นใต้ดินจนถึงบ่อพักน้ำชั้นดาดฟ้า

๔.๔ ต้องดำเนินการจัดหารอก หรืออุปกรณ์สำหรับขนส่ง เพื่อใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงาน รวมถึงเศษวัสดุต่าง ๆ โดยติดตั้ง ณ บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร หรือบริเวณอื่นที่ได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงาน (ห้ามใช้ลิฟต์ส่วนกลาง) บริเวณที่ใช้วางวัสดุอุปกรณ์ต้องมีอุปกรณ์ป้องกันพื้นเสียหาย และกันขอบเขตให้ชัดเจน การเคลื่อนย้ายวัสดุและอุปกรณ์ ต้องมีการป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่อาคาร กพร.

การรื้อถอน ขนย้าย การจัดเก็บสิ่งของ หรือวัสดุครุภัณฑ์ ก่อนทำการปรับปรุง ผู้รับจ้างจะต้องรับประกัน ความเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการกระทำของผู้รับจ้างทุกกรณี หากเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างต้องดำเนินการ ซ่อมแซม แก้ไขให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และสามารถใช้งานได้ดังเดิม พร้อมทั้งขนส่งเศษวัสดุ และขยะที่เกิดขึ้นจาก การดำเนินการออกไปทิ้งนอกพื้นที่ โดยต้องผ่านการตรวจสอบจากผู้ควบคุมงานก่อนทุกครั้ง

๔.๕ ดำเนินการรื้อถอนวัสดุอุปกรณ์ ขุดสุญญากาศพร้อมอุปกรณ์ งานตกแต่ง พร้อมรื้อถอนระบบสุขาภิบาลเดิม และระบบประปาเดิม

๔.๖ ดำเนินการติดตั้ง วัสดุอุปกรณ์ สุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ ตกแต่ง ทาสี เดินระบบสุขาภิบาลใหม่และระบบ ประปาใหม่ กำหนดสีหรือสัญลักษณ์ของท่อนั้น ๆ ตามรายละเอียดแบบรูปและรายการประกอบแบบ

๔.๗ ดำเนินการรื้อถอนและติดตั้งครุภัณฑ์ตามรายละเอียดแบบรูปและรายการประกอบแบบ

๔.๘ ดำเนินการทดสอบความดันน้ำและการรั่วซึมของระบบประปาและระบบสุขาภิบาลทั้งหมด ด้วยวิธีการ ตามมาตรฐาน

๔.๙ ผู้รับจ้างต้องจัดส่งแผนการดำเนินงานก่อนเข้าปฏิบัติงาน และจัดทำรายงานตามรายละเอียดที่ผู้ว่าจ้าง กำหนด

๔.๑๐ เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะเข้าทำงาน ต้องประสานงานกับผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างก่อนเข้าปฏิบัติงาน ทุกครั้ง

๔.๑๑ หลังจากดำเนินการแล้วเสร็จผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โดยรอบของงานก่อสร้าง ให้อยู่ ในสภาพเรียบร้อยหลังปฏิบัติงานประจำวัน

๔.๑๒ วัสดุอุปกรณ์หรือครุภัณฑ์ทั้งหมดจะต้องเป็นของใหม่ไม่บุบสลายและไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน และ ให้ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างตรวจสอบก่อนดำเนินการติดตั้งทุกครั้ง

James and

๒๐๒๕ ๒๐๒๖

๔.๑๓ เมื่อเสร็จสิ้นโครงการผู้รับจ้างต้องส่งแบบบันทึกการก่อสร้างที่สร้างจริง (As-Built Drawing) ทั้งหมด และแบบรูปสามมิติ (3D) ในรูปแบบไฟล์ดิจิทัล ประกอบไปด้วย File Auto Cad .dwg PDF และ ไฟล์รูปสามมิติ (3D) บันทึกลงใน Flash Drive จำนวน ๓ ชุด และพิมพ์ขนาด A3 จำนวน ๓ ชุด ให้ผู้ว่าจ้าง

๔.๑๔ ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๕๑ อย่างเคร่งครัด

๔.๑๕ จัดให้มีห้องน้ำชั่วคราวแบบสำเร็จรูปสภาพดี ในบริเวณพื้นที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด จำนวนไม่น้อยกว่า ๔ ห้อง แยกเป็นห้องน้ำชายไม่น้อยกว่า ๒ ห้อง ห้องน้ำหญิงไม่น้อยกว่า ๒ ห้อง พร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลาโครงการ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๕. แบบรูปรายการหรือลักษณะเฉพาะของงาน

งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำ และระบบสุขาภิบาลอาคาร กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน ซึ่งได้แก่ ข้อกำหนด รายการประกอบแบบ แบบรูปรายการเลขที่ ส.๐๖๗ การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนด ระยะเวลาแล้วเสร็จ

๖. พื้นที่ดำเนินการ

กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

๗. ระยะเวลาในการดำเนินการและส่งมอบงาน ๑๘๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

แบ่งงานออกเป็น ๖ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินตามสัญญา

- เสนอแผนการปฏิบัติงานทั้งหมด พร้อมรายชื่อบุคลากรประจำโครงการ จัดทำป้ายโครงการ แผนผังการทำงานในพื้นที่ก่อสร้างและรายละเอียดความปลอดภัยในการทำงาน

- จัดทำแบบรูปสามมิติ (3D) รูปภาพการจัดตกแต่งห้องน้ำบริเวณต่าง ๆ อย่างน้อย ๑๒ รูป

- รื้อถอนท่อประปาเดิมและทำการติดตั้งท่อประปาใหม่ ทำการประสานท่อเข้ามิเตอร์น้ำให้เรียบร้อย ล้างบ่อพักน้ำทั้งหมดและทดสอบระบบ แล้วเสร็จทั้งหมด

- มีห้องน้ำชั่วคราว จำนวนไม่น้อยกว่า ๔ ห้อง แยกเป็นห้องน้ำชายไม่น้อยกว่า ๒ ห้อง ห้องน้ำหญิงไม่น้อยกว่า ๒ ห้อง พร้อมใช้งานได้

- รื้อถอนพร้อมขนย้ายเศษวัสดุและอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อเตรียมการสำหรับปรับปรุงห้องน้ำใหม่ภายในอาคาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๒๐ % ของปริมาณงานทั้งหมด

- ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕ ม.๑๕๖ ดำรง ๒

James mlr

๒๖

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินตามสัญญา

- รื้อถอนพร้อมขนย้ายเศษวัสดุและอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อเตรียมการสำหรับปรับปรุงห้องน้ำใหม่ในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐ % ของปริมาณงานทั้งหมด

- ติดตั้งระบบท่อประปา ระบบท่อสุขาภิบาล และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในบริเวณห้องน้ำภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๒๕ % ของปริมาณงานทั้งหมด

- ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินตามสัญญา

- รื้อถอนพร้อมขนย้ายเศษวัสดุและอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อเตรียมการสำหรับปรับปรุงห้องน้ำใหม่ในอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด

- ติดตั้งระบบท่อประปา ระบบท่อสุขาภิบาล และระบบต่างๆที่เกี่ยวข้องในบริเวณห้องน้ำภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐ % ของปริมาณงานทั้งหมด

- ดำเนินการปรับปรุงห้องน้ำ ปูกระเบื้องพื้น ผนัง ติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในบริเวณห้องน้ำของอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๒๕ % ของปริมาณงานทั้งหมด

- ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินตามสัญญา

- ติดตั้งระบบท่อประปา ระบบท่อสุขาภิบาล และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในบริเวณห้องน้ำภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๗๕ % ของปริมาณงานทั้งหมด

- ดำเนินการปรับปรุงห้องน้ำ ปูกระเบื้องพื้น ผนัง ติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในบริเวณห้องน้ำของอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐ % ของปริมาณงานทั้งหมด

- ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินตามสัญญา

- ติดตั้งระบบท่อประปา ระบบท่อสุขาภิบาล และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในบริเวณห้องน้ำในอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด

- ดำเนินการปรับปรุงห้องน้ำ ปูกระเบื้องพื้น ผนัง ติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในบริเวณห้องน้ำของอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๗๕ % ของปริมาณงานทั้งหมด

- ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา



James Smith



งวดที่ ๕ วันที่ ๑๐๖

งวดสุดท้าย เป็นเงินร้อยละ ๒๕ ของวงเงินตามสัญญา

- ดำเนินการปรับปรุงห้องน้ำ ปูกระเบื้องพื้น ผ้าม่าน ติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในบริเวณห้องน้ำของอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด พร้อมทดสอบระบบ

- เดินท่อเมนของงานระบบประปา ท่อเมนระบบสุขาภิบาล และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จทั้งหมด พร้อมทดสอบระบบ

- สูบสิ่งปฏิกูล ล้างทำความสะอาดบ่อบำบัดให้สะอาด พร้อมเติมจุลินทรีย์ต่าง ๆ ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมสุขาภิบาลและความปลอดภัย พร้อมทดสอบระบบ

- ติดตั้งปั๊มสูบน้ำเพิ่มเติมในบ่อพักน้ำทั้งชั้นใต้ดินและตามจุดที่กำหนดทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมทดสอบระบบ

- ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘. เงื่อนไขอื่น

๘.๑ หินดิน หินทรายที่ใช้ในการปรับปรุงต้องมีที่มาจากแหล่งผลิตที่ถูกต้องตามกฎหมาย

๘.๒ ให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานปรับปรุง โดยให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบในการจัดทำและติดตั้งแผ่นป้ายประกอบด้วย

- ชื่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อ หมายเลขโทรศัพท์ พร้อมสัญลักษณ์ของกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ประเภทชนิดของสิ่งปรับปรุง ปริมาณงานปรับปรุง

- ชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับจ้าง ระยะเวลาเริ่มต้นและสิ้นสุดของการก่อสร้าง วงเงินค่าก่อสร้าง

- ชื่อผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์

๘.๓ คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๘.๔ คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๘.๕ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

๘.๖ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดเตรียมให้มีบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการ โดยแต่ละตำแหน่งต้องไม่เป็นบุคคลเดียวกันดังนี้

(๑) วิศวกรโยธา จำนวนอย่างน้อย ๑ คน

(๒) วิศวกรสุขาภิบาล จำนวนอย่างน้อย ๑ คน

(๓) สถาปนิก จำนวนอย่างน้อย ๑ คน

(๔) หัวหน้าผู้ควบคุมงาน จำนวนอย่างน้อย ๑ คน (ต้องปฏิบัติงานประจำโครงการเต็มเวลา)

๒ พงษ์ ภาวธอ

Janet ๓๓๖

๒๐

๙.งบประมาณ

วงเงินงบประมาณรวม ๘,๙๐๐,๐๐๐ บาท (แปดล้านเก้าแสนบาทถ้วน)

๑๐. หลักเกณฑ์การพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคา

พิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา และพิจารณาจากราคารวม

๑๑. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันคุณภาพของงานก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำ และระบบสุขาภิบาล อาคาร กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ได้รับมอบงานแล้ว และในระหว่างระยะเวลารับประกันผู้รับจ้างต้องมีการตรวจเช็คงานที่ได้ดำเนินงาน รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ทุกชนิด ที่ได้ติดตั้ง เป็นประจำทุก ๓ เดือน ถ้างานที่ได้ดำเนินงานมีความชำรุดบกพร่อง วัสดุหรืออุปกรณ์ใดชำรุดใช้งานไม่ได้ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขภายใน ๕ วัน หลังจากที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง มิฉะนั้น กรมอุตสาหกรรมพื้นฐาน และการเหมืองแร่ขอสงวนสิทธิ์ที่จะจัดหาผู้อื่นมาดำเนินการ โดยค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขให้ใช้งานได้ตามปกติ

๑๒. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่า ในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าวผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมี และใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนด มาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงานหรือสถาบันของทางราชการอื่น ๆ หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. หรือ ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการ ได้ในอัตราไม่ต่ำกว่า ร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๒.๑ วิศวกรควบคุม

๑๒.๒ สถาปนิก

๑๒.๓ ช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา

๑๒.๔ ช่างประปา

๑๒.๕ ช่างไฟฟ้า

๑๔. การจ่ายเงินล่วงหน้า

ผู้ยื่นข้อเสนอที่มีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้าในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด

๑๕. หน่วยงานที่รับผิดชอบดำเนินการ

สำนักงานเลขาธิการกรม

กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่

เลขที่ ๗๕/๑๐ ถ.พระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กทม. ๑๐๕๐๐

โทรศัพท์ ๐๒ ๔๓๐ ๖๘๔๐ ต่อ ๔๐๒๑ หรือ ๔๐๕๖

ทนายความ

