

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference:TOR)

จ้างก่อสร้างปรับปรุงและซ่อมแซมระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคารกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่

๑. หลักการและเหตุผล

สำนักงานเลขาธิการกรม กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้างปรับปรุงและซ่อมแซมระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคารกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ เนื่องจากระบบกันซึมชั้นดาดฟ้าในส่วนเดิมและพื้นสนามฟุตบอล ไม่เคยได้รับการซ่อมแซมหรือบำรุงรักษา ทำให้ปัจจุบันระบบกันซึมดาดฟ้ามีสภาพทรุดโทรมส่งผลกระทบให้มีน้ำรั่วซึมไปยังภายในอาคาร จึงมีความจำเป็นต้องได้รับการซ่อมแซมและติดตั้งระบบกันซึมใหม่ทดแทนระบบเดิมที่เสื่อมสภาพ

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อปรับปรุงและซ่อมแซมระบบกันซึมดาดฟ้า ของอาคารให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้
- ๒.๒ เพื่อป้องกันอุปกรณ์งานระบบอาคารที่ติดตั้งอยู่ด้านล่างของพื้นที่ ที่อาจได้รับความเสียหายจากการรั่วซึม
- ๒.๓. เพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายของโครงสร้างอาคาร

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการกรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่เชื่อถือ ซึ่งผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวและเป็นสัญญาที่ดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญาซึ่งได้มีการส่งมอบและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยต้องแนบหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอ

๓.๑๑ ผู้ยื่น...

๒ พงศธร อำนาจ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณี...

เป็นบท

๒๖

๕

พ.๑๕๖ ด่าน๑๖

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๔. แบบรูปรายการหรือลักษณะเฉพาะของงาน

โครงการจ้างก่อสร้างปรับปรุงและซ่อมแซมระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคารกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน ซึ่งได้แก่ ข้อกำหนด รายการประกอบแบบ แบบรูปรายการเลขที่ ส. ๐๖๑ การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ

๕. พื้นที่ดำเนินการ

กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

๖. ระยะเวลาในการดำเนินการและส่งมอบงาน ๑๘๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

แบ่งงานออกเป็น ๓ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ ให้ทำการรื้อถอนพื้นกันซึมเดิม รื้อถอนพื้นสนามฟุตบอลเดิม และรื้อถอนพื้นห้องออกกำลังกาย พร้อมขนทิ้ง และซ่อมแซมรอยแตกร้าว พื้นชั้นที่ ๑ Concrete Substrate ทำให้ผิวพื้นอยู่ในสภาพที่พร้อมทำสำหรับกันซึมในชั้นต่อไป แล้วเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบ รายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๖๐ วัน

การจ่ายเงิน จ่ายให้ ๒๐ %ของค่าจ้าง

งวดที่ ๒ ให้ทำการติดตั้งระบบกันซึมงานเคลือบผิวสนามกีฬา พื้นชั้นที่ ๒ Floor MBS๑, พื้นชั้นที่ ๓ Floor Putty และพื้นชั้นที่ ๔ SPU Waterproof แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการ ให้ทำการติดตั้งระบบกันซึมงานเคลือบดาดฟ้า พื้นชั้นที่ ๒ Floor MBS๑, พื้นชั้นที่ ๓ SPU Waterproof และทำให้ผิวพื้นอยู่ในสภาพที่พร้อมทำสำหรับกันซึมในชั้นต่อไป แล้วเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๖๐ วัน

การจ่ายเงิน จ่ายให้ ๔๐ %ของค่าจ้าง

งวดที่ ๓ ให้ทำการติดตั้งระบบกันซึมงานเคลือบผิวสนามกีฬา พื้นชั้นที่ ๕ Sport PU TOP แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการ ให้ทำการติดตั้งระบบกันซึมงานเคลือบดาดฟ้า พื้นชั้นที่ ๔ Sport PU TOP แล้วเสร็จ พร้อมติดตั้งพื้นห้องออกกำลังกายกลับคืนสภาพเดิมแล้วเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการและสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๖๐ วัน

การจ่ายเงิน จ่ายให้ ๔๐ %ของค่าจ้าง

(รวมระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๘๐ วัน)

๗. ข้อกำหนด...



๒ พงศ์ธร ถิ่นสงว

๗. ข้อกำหนดเงื่อนไข

๗.๑ หินดิน หินทรายที่ใช้ในการปรับปรุงต้องมีที่มาจากแหล่งผลิตที่ถูกต้องตามกฎหมาย

๗.๒ ให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานปรับปรุง โดยให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบในการจัดทำและติดตั้งแผ่นป้ายประกอบด้วย

- ชื่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อ หมายเลขโทรศัพท์ พร้อมสัญลักษณ์ของ กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ประเภทชนิดของสิ่งปรับปรุง ปริมาณงานปรับปรุง

- ชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับจ้าง ระยะเวลาเริ่มต้นและสิ้นสุดของการก่อสร้าง วงเงินค่าสร้าง

- ชื่อผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์

๗.๓ คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๗.๔ คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๗.๕ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

๗.๖ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘. งบประมาณ

วงเงินงบประมาณรวม ๓,๓๖๒,๗๐๐ บาท (สามล้านสามแสนหกหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่จะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจาการรวม

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันคุณภาพของงานปรับปรุงและซ่อมแซมระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคาร กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ที่ได้ดำเนินงานตามสัญญา จ้างเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ได้รับมอบงานแล้ว และในระหว่างระยะเวลารับประกันผู้รับจ้างต้องมีการตรวจเช็คงานที่ได้ดำเนินงาน ถ้างานที่ได้ดำเนินงานมีความชำรุดบกพร่อง วัสดุหรืออุปกรณ์ใดชำรุดใช้งานไม่ได้ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขภายใน ๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง มิฉะนั้น กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ สงวนสิทธิ์ที่จะจัดหาผู้อื่นมาดำเนินการ โดยค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขให้ใช้งานได้อย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ

๑๑. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด



พว ๘๘ ตี ๒๓๐๒

๒

๑๒. มาตรฐาน...

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่า ในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าวผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงานหรือสถาบันของทางราชการอื่นๆ หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่า ร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๑.๑ สาขาช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา

๑๓. หน่วยงานที่รับผิดชอบดำเนินการ

กลุ่มงานพัสดุ สำนักงานเลขาธิการกรม

กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ เลขที่ ๗๕/๑๐ ถ.พระรามที่ ๖

แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กทม. ๑๐๔๐๐

โทร. ๐-๒๔๓๐-๖๘๔๐ ต่อ ๔๐๒๑ หรือ ๔๐๒๒



๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๓