

รายการจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ
งานจ้างปรับปรุงและก่อสร้างอาคารศูนย์เทคโนโลยีรีไซเคิล พร้อมครุภัณฑ์
อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

1. การจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนร้อยละ 15 ของค่าจ้างตามสัญญา โดยผู้รับจ้างจะต้องนำพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศมาค้ำประกันเงินที่รับล่วงหน้าไปนั้น โดยเงินจำนวนดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้

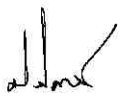
1) ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้น เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับแก่หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

2) เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า เพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ 1) ภายในกำหนด 15 วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด 15 วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับแก่หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

3) เงินจำนวนใดๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

4) ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน 7 วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

5) ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันเงินล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินล่วงหน้า โดยผู้ว่าจ้างจะหักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าจากค่างานของแต่ละงวดๆ ในอัตราร้อยละ 20 (ยี่สิบ) จนกว่าจะครบจำนวนเงินล่วงหน้า

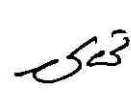
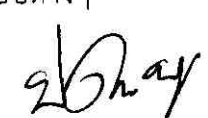
2. การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ

งวดที่ 1 จ่ายเงินจำนวนร้อยละ 1.5 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ (กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 30 วัน)

- วางผังอาคารและกันรั้วอาณาเขตก่อสร้าง
- จัดสร้างอาคารสำนักงานชั่วคราว โรงเก็บวัสดุ และที่พักคนงาน พร้อมติดตั้งมิเตอร์น้ำและมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวแล้วเสร็จ
- ติดตั้งป้ายโครงการเสร็จ
- ติดตั้งรั้วรอบโครงการและสำนักงานชั่วคราวของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ
- ทำแผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve วางแผนการใช้งานบุคลากร/แรงงานแผนงานการใช้เครื่องมือ-วัสดุก่อสร้าง แผนการส่งวัสดุเข้าหน่วยงานแล้วเสร็จ
- ทำ Construction drawing และส่งแบบ Shop drawing ขออนุมัติงานฐานราก และงานโครงสร้าง
- ทำ Program schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด Monthly schedule และ Weekly schedule

งวดที่ 2 จ่ายเงินจำนวนร้อยละ 10 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ (กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 90 วัน)

- Pyrometallurgy Plant: รื้อถอน ขนย้ายสิ่งปลูกสร้างเดิม รวมทั้งส่วนของฐานรากโครงสร้างเดิมของอาคารออกจากพื้นที่ทั้งหมด เพื่อเตรียมสำหรับการก่อสร้างอาคารใหม่แล้วเสร็จ
- Particle Separation Plant: รื้อถอน ขนย้ายวัสดุอุปกรณ์เดิมออกจากพื้นที่ทั้งหมด ขนย้ายสิ่งปลูกสร้างเดิม รวมทั้งส่วนของโครงสร้างเดิมของอาคารออกจากพื้นที่ทั้งหมด เพื่อเตรียมสำหรับการก่อสร้างอาคารใหม่แล้วเสร็จ
- Hydrometallurgy Plant อาคารวิเคราะห์ อาคารฝีกอบรมและลัมมนา: รื้อถอน ขนย้ายวัสดุอุปกรณ์เดิมออกจากพื้นที่ทั้งหมด เพื่อเตรียมสำหรับการปรับปรุงอาคารใหม่แล้วเสร็จ
- Pyrometallurgy Plant และ Particle Separation Plant: ปรับพื้นที่ ถมดินบริเวณที่ตั้ง วางผังอาคาร ตอกเสาเข็ม ขุดหลุมฐานราก เทคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ คานคอดิน แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการ
- Pyrometallurgy Plant และ Particle Separation Plant: ส่งรายงานผลการทดสอบเสาเข็มอาคารแล้วเสร็จ
- Hydrometallurgy Plant: ติดตั้งเสาเหล็ก คานเหล็กภายในอาคารเดิม พื้นโครงสร้างชั้น 2 บันไดเหล็กราวบันได กรุมนั่ง ประตู-หน้าต่าง โครงเคร่าฝ้าเพดาน เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า และท่อร้อยสายระบบต่างๆ ติดตั้งถังสำรองน้ำพร้อมปั้มน้ำแล้วเสร็จ
- ทำ Program schedule แล้วเสร็จ

- ทำรายงานประจำงวด Monthly schedule และ Weekly schedule

งวดที่ 3 จ่ายเงินจำนวนร้อยละ 12 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ (กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 90 วัน)

- Pyrometallurgy Plant และ Particle Separation Plant: เสารับคานาโครงหลังคา ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก ทำการมุงหลังคาอาคารแล้วเสร็จ

- Hydrometallurgy Plant: ติดตั้งเครนไฟฟ้า ดวงโคมไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ เครื่องปรับอากาศพร้อมอุปกรณ์ ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ ฝ้าเพดาน ระบบภาพและระบบเสียงห้องประชุมย่อย พร้อมเฟอร์นิเจอร์ ห้องประชุม ทาสี,สร้างห้องปฏิบัติการในอาคาร พร้อมเฟอร์นิเจอร์ห้องปฏิบัติการ และติดตั้งระบบบำบัดอากาศสำเร็จรูปสำหรับห้องปฏิบัติการแล้วเสร็จ

- อาคารวิเคราะห์: รื้อถอนขนย้ายวัสดุ ซ่อมแซม/เปลี่ยนประตูเหล็กม้วน เปลี่ยนกระเบื้องมุงหลังคา เปลี่ยนกระเบื้องห้องน้ำ เปลี่ยนสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ชำรุดแล้วเสร็จ

- ระบบป้องกันน้ำท่วม: ปรับพื้นที่ ขุดดิน ซ่อมแซมโครงสร้างเขื่อนป้องกันตลิ่งเดิม เข้าแบบวางเหล็กตะแกรง เทคอนกรีตเสริม พร้อมกลบถมดิน ช่วงความยาว 100 เมตร แล้วเสร็จ

- ทำ Program schedule แล้วเสร็จ

- ทำรายงานประจำงวด Monthly schedule และ Weekly schedule

งวดที่ 4 จ่ายเงินจำนวนร้อยละ 17.5 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ (กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 90 วัน)

- Pyrometallurgy Plant และ Particle Separation Plant: ก่ออิฐผนังทั้งหมด ฉาบปูนเรียบผนัง โครงสร้าง ติดตั้งถึงบ้ำบัดแล้วเสร็จ

- ก่อสร้างอาคารคลุมระบบ Waste water treatment system แล้วเสร็จ

- Hydrometallurgy Plant: ติดตั้งเครื่องมือ อุปกรณ์ และระบบต่างๆ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของงานทั้งหมด

- อาคารวิเคราะห์: เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า และท่อร้อยสายระบบต่างๆ ติดตั้งสุขภัณฑ์ ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ เครื่องปรับอากาศพร้อมอุปกรณ์ ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ ทาสี ก่อสร้างห้องเก็บเชื้อเพลิง ติดตั้งเครื่องมือ อุปกรณ์ และระบบต่างๆ แล้วเสร็จ

- ทำการทำงานก่อสร้างลานคอนกรีตเสริมเหล็กแล้วเสร็จร้อยละ 50

- ระบบป้องกันน้ำท่วม: ปรับพื้นที่ ขุดดิน ซ่อมแซมโครงสร้างเขื่อนป้องกันตลิ่งเดิม เข้าแบบวางเหล็กตะแกรง เทคอนกรีตเสริม พร้อมกลบถมดิน ช่วงความยาว 120 เมตร แล้วเสร็จ

- ทำ Program schedule แล้วเสร็จ

- ทำรายงานประจำงวด Monthly schedule และ Weekly schedule



งวดที่ 5 จ่ายเงินจำนวนร้อยละ 19 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ (กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 90 วัน)

— Pyrometallurgy Plant และ Particle Separation Plant: ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ติดตั้งโครงเคร่า ฝ้าเพดาน เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า และท่อร้อยสายระบบต่างๆ ผูกเหล็กและเทคอนกรีตพื้นชั้นล่าง บุกระเบื้องผนัง บุกระเบื้องพื้น ติดตั้งฝ้าเพดานแล้วเสร็จ

— Hydrometallurgy Plant: ติดตั้งเครื่องมือ อุปกรณ์ และระบบต่างๆ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของงานทั้งหมด

— ระบบป้องกันน้ำท่วม: ปรับพื้นที่ ขุดดิน ซ่อมแซมโครงสร้างเขื่อนป้องกันตลิ่งเดิม เข้าแบบวางเหล็ก ตะแกรง เทคอนกรีตล้น พร้อมกลบถมดิน ช่วงความยาว 125 เมตร แล้วเสร็จ

— ระบบป้องกันน้ำท่วม: ทำการทิ้งหินใหญ่ด้านหน้าตัวเขื่อนกันตลิ่งเดิม ช่วงความยาว 180 เมตร แล้วเสร็จ

— ทำการทำงานก่อสร้างลานคอนกรีตเสริมเหล็กแล้วเสร็จทั้งหมด

— อาคารฝึกอบรมและสัมมนา: ซ่อมแซมพื้นและผนัง เปลี่ยน ประตู-หน้าต่าง หลังคา และอุปกรณ์ที่ชำรุด ก่อสร้างห้องอบรมสัมมนา รวมถึงฉากและเวทีแล้วเสร็จ

— ทำ Program schedule แล้วเสร็จ

— ทำรายงานประจำงวด Monthly schedule และ Weekly schedule

งวดที่ 6 จ่ายเงินจำนวนร้อยละ 7 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ (กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 60 วัน)

— Pyrometallurgy Plant และ Particle Separation Plant: ติดตั้งเสาเหล็ก คานเหล็กภายในอาคารเดิม พื้นโครงสร้างชั้น 2 บันไดเหล็ก ราวบันได กรุผนัง ประตู-หน้าต่าง โครงเคร่าฝ้าเพดาน เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า และท่อร้อยสายระบบต่างๆ ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ราวบันได เดินท่อระบบ สุขภัณฑ์ ติดตั้งสุขภัณฑ์ ผูกเหล็กและเทคอนกรีตพื้นทางเท้า ติดตั้งประตูเหล็กม้วนแล้วเสร็จ

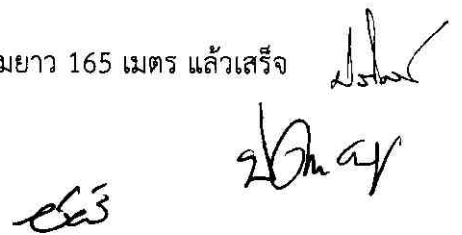
— Hydrometallurgy Plant: ติดตั้งเครื่องมือ อุปกรณ์ และระบบต่างๆ แล้วเสร็จ

— อาคารฝึกอบรมและสัมมนา: เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า และท่อร้อยสายระบบต่างๆ ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ เครื่องปรับอากาศพร้อมอุปกรณ์ ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ ระบบภาพและระบบเสียงห้องประชุม พร้อมเฟอร์นิเจอร์ห้องประชุม ทาสีแล้วเสร็จ

— ระบบป้องกันน้ำท่วม: ทิ้งหินใหญ่ด้านหน้าตัวเขื่อนกันตลิ่งเดิม ช่วงความยาว 165 เมตร แล้วเสร็จ

— ทำ Program schedule แล้วเสร็จ

— ทำรายงานประจำงวด Monthly schedule และ Weekly schedule



งวดที่ 7 จ่ายเงินจำนวนร้อยละ 6 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ (กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 60 วัน)

— Pyrometallurgy Plant: ติดตั้งเสาและหม้อแปลงไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์, ติดตั้งเครื่องปรับอากาศพร้อมอุปกรณ์ ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ ระบบภาพและระบบเสียงห้องประชุมย่อย พร้อมเฟอร์นิเจอร์ห้องประชุม ทาสี, ติดตั้งเครื่องมือ อุปกรณ์ และระบบต่างๆ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของงานทั้งหมด

— งานถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก: ปรับพื้นที่ ผูกเหล็กและเทคอนกรีตถนน พร้อมติดตั้งฝาดะแกรงเหล็กปิดรางระบายน้ำ พื้นที่ช่วงที่ 1 ขนาด 1,375 ตารางเมตร แล้วเสร็จ

— ทำ Program schedule แล้วเสร็จ

— ทำรายงานประจำงวด Monthly schedule และ Weekly schedule

งวดที่ 8 จ่ายเงินจำนวนร้อยละ 12 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ (กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 60 วัน)

— Pyrometallurgy Plant: ติดตั้งเครื่องมือ อุปกรณ์ และระบบต่างๆ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของงานทั้งหมด, ติดตั้งระบบบำบัดอากาศแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของงานทั้งหมด

— Hydrometallurgy Plant: ติดตั้งระบบบำบัดอากาศแล้วเสร็จ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของงานทั้งหมด

— Particle Separation Plant: ติดตั้งเครื่องมือ อุปกรณ์เดิมที่ได้ขนย้ายแล้วเสร็จ

— งานถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก: ปรับพื้นที่ ผูกเหล็กและเทคอนกรีตถนน พร้อมติดตั้งฝาดะแกรงเหล็กปิดรางระบายน้ำ พื้นที่ช่วงที่ 2 ขนาด 1,375 ตารางเมตร แล้วเสร็จ

— ทำ Program schedule แล้วเสร็จ

— ทำรายงานประจำงวด Monthly schedule และ Weekly schedule

งวดที่ 9 จ่ายเงินจำนวนร้อยละ 10 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ (กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 90 วัน)

— Pyrometallurgy Plant: ติดตั้งเครื่องมือ อุปกรณ์ และระบบต่างๆ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของงานทั้งหมด ติดตั้งระบบบำบัดอากาศแล้วเสร็จ

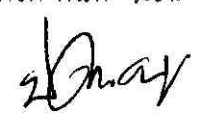
— Hydrometallurgy Plant: ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ

— งานถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก: ปรับพื้นที่ ผูกเหล็กและเทคอนกรีตถนน พร้อมติดตั้งฝาดะแกรงเหล็กปิดรางระบายน้ำ พื้นที่ช่วงที่ 3 ขนาด 1,375 ตารางเมตร แล้วเสร็จ

— งานลานจอดรถคอนกรีตเสริมเหล็กพร้อมหลังคาโรงจอดรถ: ปรับพื้นที่ ผูกเหล็กและเทคอนกรีต พื้นที่  ช่วงที่ 1 ขนาด 1,000 ตารางเมตร แล้วเสร็จ

— ทำ Program schedule แล้วเสร็จ





- ทำรายงานประจำงวด Monthly schedule และ Weekly schedule

งวดที่ 10 จ่ายเงินจำนวนร้อยละ 5 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ (กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 60 วัน)

- Pyrometallurgy Plant: ติดตั้งเครื่องมือ อุปกรณ์ และระบบต่างๆ แล้วเสร็จ
- งานลานจอดรถคอนกรีตเสริมเหล็กพร้อมหลังคาโรงจอดรถ: ปรับพื้นที่ ผูกเหล็กและเทคอนกรีต พื้นที่ ช่วงที่ 2 ขนาด 813 ตารางเมตร พร้อมจัดทำหลังคาจอดรถ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งป้ายอาคารแต่ละอาคารแล้วเสร็จ
- ทดสอบงานระบบและวัสดุ-อุปกรณ์เครื่องมือและฝึกอบรมการใช้งานของระบบทั้งหมดให้ใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ
- ดำเนินการก่อสร้างงานส่วนต่างๆ พร้อมเก็บงานทั้งหมดแล้วเสร็จ

หมายเหตุ งวดงานแบ่งออกเป็น 10 งวดงาน กำหนดแล้วเสร็จ 720 วัน

การดำเนินงานทั้ง 10 รายการ ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดก่อน หรือหลังก็ได้ หรือจะส่งพร้อม กันที่หลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานนั้นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยตามรายละเอียดที่ระบุไว้ใน แต่ละงวดงาน

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน

ตามคำสั่งกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ที่ พ.337/2558 ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2558

