

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference;TOR)

จ้างก่อสร้างปรับปรุงและซ่อมแซมห้องอาหารสวัสดิการ กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่

๑. หลักการและเหตุผล

สำนักงานเลขาธิการกรม กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ (กพร.) มีความประสงค์ที่จะดำเนินการปรับปรุงและซ่อมแซมห้องอาหารสวัสดิการ กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ซึ่งได้เปิดใช้งานมานานกว่า ๓๕ ปี ปัจจุบันภายในห้องอาหารสวัสดิการมีความชำรุดทรุดโทรมตามการใช้งานส่งผลให้ระบบน้ำดี ระบบระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบท่อระบายอากาศ ระบบไฟฟ้า และผนัง ฝ้าเพดาน ภายในห้องมีการชำรุด วัสดุเกิดความเสื่อมสภาพ จึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่ต้องได้รับการซ่อมแซมและติดตั้งระบบดังกล่าว ทดแทนระบบเดิมที่เสื่อมสภาพ เพื่อให้มีสภาพที่เหมาะสม ได้มาตรฐาน ถูกสุขลักษณะ และใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อปรับปรุง ห้องอาหารสวัสดิการ ที่ชำรุดทรุดโทรม ให้สามารถใช้งานได้
- ๒.๒ เพื่อปรับเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุดใช้งานไม่ได้
- ๒.๓ เพื่อแก้ปัญหา ระบบต่าง ๆ ภายในห้องอาหาร สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่เชื่อถือ ซึ่งผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวและเป็นสัญญาที่ดำเนินการแล้วเสร็จ ตามสัญญาซึ่งได้มีการส่งมอบและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยต้องแนบหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง มาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอ

พินิจา ทวีทองพันธ์

๒๖ ๒

พ.๑๕๕๕ ด.๑๑๐๖

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้น ต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีความสัมพันธ์ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๓.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๓.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๓.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๕ พลโท ทวีศักดิ์ ๒๐๖ พว๑๑๑ ๓๓๑๑๑

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติมกำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

๖. กรณีตาม ข้อ ๑ - ข้อ ๕ ไม่ใช่บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(๖.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(๖.๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(๖.๕) การซื้อสังหาริมทรัพย์และการเช่าสังหาริมทรัพย์

(๖.๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

2 ทศพร ทิมอ ทิมอ
พธรร ตันลอบ

๔. ขอบเขตของงาน

- ๔.๑ สำรวจระบบต่าง ๆ ภายในห้องอาหารสวัสดิการ กพร. เพื่อทราบถึงสภาพและปัญหาการใช้งาน
- ๔.๒ จัดส่งขออนุมัติแบบ (Shop Drawing) ของงานห้องอาหารสวัสดิการ
- ๔.๓ จัดทำแบบรูปสามมิติ (๓D) รูปภาพการจัดตกแต่งห้องอาหาร อย่างน้อย ๑๕ รูป
- ๔.๔ ต้องดำเนินการจัดหา พื้นที่สำหรับวางวัสดุอุปกรณ์ บริเวณที่วางวัสดุอุปกรณ์บนพื้น ต้องมีอุปกรณ์ป้องกันพื้น
- ๔.๕ ดำเนินการรื้อถอนวัสดุอุปกรณ์เดิม ตามรายละเอียดรายการประกอบแบบงานรื้อถอนพร้อมขนย้าย
- ๔.๖ ดำเนินการติดตั้ง วัสดุอุปกรณ์ ตกแต่ง ทาสี เติมน้ำระบบ ต่าง ๆ ใหม่ กำหนดสีหรือสัญลักษณ์ของท่อนั้น ๆ ตามรายละเอียดแบบรูปและรายการประกอบแบบ
- ๔.๗ ต้องดำเนินการติดตั้งครุภัณฑ์ตามรายการประกอบแบบ
- ๔.๘ ต้องดำเนินการจัดการเศษซากวัสดุจากการรื้อให้นำไปทิ้งนอกบริเวณหน่วยงาน โดยต้องแจ้งผู้ควบคุมงานก่อนทุกครั้ง
- ๔.๙ ผู้รับจ้างต้องจัดส่งแผนการดำเนินงานก่อนเข้าปฏิบัติงาน และจัดทำรายงานประจำวันตามรายละเอียดที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- ๔.๑๐ เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะเข้าทำงาน ต้องประสานงานกับผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างก่อนเข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง
- ๔.๑๑ หลังจากดำเนินการแล้วเสร็จผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โดยรอบของงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยหลังปฏิบัติงานประจำวัน
- ๔.๑๒ วัสดุอุปกรณ์หรือครุภัณฑ์ทั้งหมดจะต้องเป็นของใหม่ไม่บุบสลายและไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน และให้ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างตรวจสอบก่อนดำเนินการติดตั้งทุกครั้ง
- ๔.๑๓ เมื่อเสร็จสิ้นโครงการผู้รับจ้างต้องส่งแบบบันทึกการก่อสร้างที่สร้างจริง (As-Built Drawing) ทั้งหมดและแบบรูปสามมิติ (๓D) ในรูปแบบไฟล์ดิจิทัล ประกอบไปด้วย File Auto Cad .dwg PDF และ ไฟล์รูปสามมิติ (๓D) บันทึกลงใน Flash Drive จำนวน ๓ ชุด และพิมพ์ขาวขนาด A๓ จำนวน ๓ ชุด ให้ผู้ว่าจ้าง
- ๔.๑๔ ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๕๑ อย่างเคร่งครัด

๕. แบบรูปรายการหรือลักษณะเฉพาะของงาน

งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงห้องอาหารสวัสดิการ กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน ซึ่งได้แก่ ข้อกำหนดรายการประกอบแบบ แบบรูปรายการเลขที่ ส.๐๗๔ การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ

๖. พื้นที่ดำเนินการ

กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

๗. ระยะเวลาในการดำเนินการและส่งมอบงาน

๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘. กวดงานและการจ่ายเงิน

แบ่งงานออกเป็น ๕ กวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของวงเงินตามสัญญา

- เสนอแผนการปฏิบัติงานทั้งหมด พร้อมรายชื่อบุคลากรประจำโครงการ จัดทำป้ายโครงการ แผนผังการทำงานในพื้นที่ก่อสร้างและรายละเอียดความปลอดภัยในการทำงาน

ปลัดฯ ท้องถิ่น

๒

๒๐๖

๑๐๘๘ ๑๐๘๖

- ให้ทำการรื้อถอนเครื่องปรับอากาศ ลำโพง และอุปกรณ์หรือครุภัณฑ์ อื่น ๆ ที่อยู่ภายใน พร้อมขนย้ายไปยังพื้นที่ที่หน่วยงานกำหนด

- ให้ทำการรื้อถอนพร้อมขนย้ายเศษวัสดุและอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อเตรียมการสำหรับปรับปรุง แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทำการสำรวจพื้นที่ พร้อมจัดทำแบบสรุปผลสำรวจพื้นที่โครงการ

- ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินตามสัญญา

- จัดทำแบบรูปสามมิติ (๓D) รูปภาพการจัดตกแต่งห้องอาหาร และบริเวณต่าง ๆ อย่างน้อย ๑๕ รูป

- จัดทำจัดทำ Shop Drawing ระบบต่าง ๆ ภายในห้องอาหาร

- ทำการติดตั้งเมนระบบประปาพร้อมอุปกรณ์ และเมนระบบท่อสุขาภิบาลพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทำการติดตั้งมิเตอร์น้ำทองเหลือง แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทำการติดตั้งโครงเหล็กพื้นบริเวณห้องครัว แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๒๐ ของวงเงินตามสัญญา

- ทำการติดตั้งแผ่นพื้นซีเมนต์บอร์ด หนา ๒๐ มม. และเทพูนมอร์ต้าปรับระดับ พร้อมทาสีกันซึม แล้วเสร็จทั้งหมด

- งานผนังก่ออิฐมวลเบา แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทำการติดตั้งระบบชุดดูดควัน แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทำการติดตั้งตู้ Load center พร้อมอุปกรณ์ และมิเตอร์ไฟฟ้าดิจิทัล แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทำการติดตั้งระบบประปาพร้อมอุปกรณ์ ระบบท่อสุขาภิบาลพร้อมอุปกรณ์ และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๓๐ ของวงเงินตามสัญญา

- ทำการปูกระเบื้องเซรามิคพื้นและผนังห้องครัว แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทำการปูกระเบื้องผิวแกรนิต เคาน์เตอร์ แล้วเสร็จทั้งหมด

- งานเดินท่อและรางวางเวียร้อยสายไฟ พร้อมอุปกรณ์ ระบบแสงสว่าง ระบบเต้ารับ ระบบปรับอากาศ และระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทดสอบระบบชุดดูดควัน

- งานติดตั้งผนังกระจก พร้อมกรอบอลูมิเนียม แล้วเสร็จทั้งหมด

- ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดสุดท้าย เป็นเงินร้อยละ ๓๐ ของวงเงินตามสัญญา

- งานพื้นปูผิวกระเบื้องยาง SPC แล้วเสร็จทั้งหมด

หน้างาน ๓๐/๓/๖๖

2 ๒๐/๖

หน้างาน ๓๐/๓/๖๖

- งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
 - งานติดตั้งโคมไฟแสงสว่าง สวิตช์ไฟ และเต้ารับแล้วเสร็จทั้งหมด
 - งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ (ชุดเดิม) แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ทำการติดตั้งครุภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
 - งานทาสี แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ทำการติดตั้งชิงช้าลางจาน และ ถังดักไขมัน แล้วเสร็จทั้งหมด
 - งานติดบัวพื้น PVC แล้วเสร็จทั้งหมด
 - งานติดตั้งชุดโต๊ะบาร์ แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ทำการติดตั้งตู้กระจกตั้งหน้าร้าน ติดตั้งชั้นวางของสแตนเลส ผึงหน้าร้าน และชั้นวางจานสแตนเลส แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย
 - ทำ Program Schedule และรายงานสรุปการก่อสร้างประจำงวด Monthly Schedule, Weekly Schedule เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและสัญญา
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๙. เงื่อนไขอื่น

- ๙.๑ หิน ดิน หินทราย ที่ใช้ในการปรับปรุงต้องมีที่มาจากแหล่งผลิตที่ถูกต้องตามกฎหมาย
- ๙.๒ ให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานปรับปรุง โดยให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบในการจัดทำ และติดตั้งแผ่นป้ายประกอบด้วย
- ชื่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อ หมายเลขโทรศัพท์ พร้อมสัญลักษณ์ของกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ ประเภทชนิดของสิ่งปรับปรุง ปริมาณงานปรับปรุง
 - ชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับจ้าง ระยะเวลาเริ่มต้นและสิ้นสุดของการก่อสร้าง วงเงินค่าก่อสร้าง
 - ชื่อผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์
- ๙.๓ คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา
- ๙.๔ คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา
- ๙.๕ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา
- ๙.๖ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
- ๙.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดเตรียมให้มีบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการ โดยแต่ละตำแหน่งต้องไม่เป็นบุคคลเดียวกันดังนี้

- (๑) วิศวกรโยธา จำนวนอย่างน้อย ๑ คน
- (๒) สถาปนิก จำนวนอย่างน้อย ๑ คน
- (๓) ผู้ควบคุมงาน (วิศวกร หรือสถาปนิก) จำนวนอย่างน้อย ๑ คน (ต้องปฏิบัติงานประจำโครงการเต็มเวลา)

๑๐. งบประมาณ

วงเงินงบประมาณรวม ๓,๘๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านแปดแสนบาทถ้วน)

๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคา

พิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา และพิจารณาจากราคารวม

พิทักษ์ ทักษะพิทักษ์

2

20

พวตธ ตาม กอช

๑๑. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันคุณภาพของงานปรับปรุงและซ่อมแซมห้องอาหารสวัสดิการ กรมอุตสาหกรรมการพื้นฐานและการเหมืองแร่ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมอุตสาหกรรมการพื้นฐานและการเหมืองแร่ได้รับมอบงานแล้ว และในระหว่างการรับประกัน หากมีความชำรุดบกพร่อง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไข ภายใน ๕ วัน หลังจากที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง มิฉะนั้น กรมอุตสาหกรรมการพื้นฐานและการเหมืองแร่ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะจัดหาผู้อื่นมาดำเนินการ โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดไม่ว่ากรณีใด ๆ จนกว่าจะดำเนินการเปลี่ยนแปลงแก้ไขให้ใช้งานได้ตามปกติ

๑๒. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกรมอุตสาหกรรมการพื้นฐานและการเหมืองแร่ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่า ในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าวผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมี และใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงานหรือสถาบันของทางราชการอื่น ๆ หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญาตรี ปวช. หรือ ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการ ได้ในอัตราไม่ต่ำกว่า ร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา

๑๓.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๔. การจ่ายเงินล่วงหน้า

ผู้ยื่นข้อเสนอที่มีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้าในอัตราร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด

๑๕. หน่วยงานที่รับผิดชอบดำเนินการ

สำนักงานเลขาธิการกรม

กรมอุตสาหกรรมการพื้นฐานและการเหมืองแร่

เลขที่ ๗๕/๑๐ ถ.พระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กทม. ๑๐๔๐๐

โทรศัพท์ ๐๒ ๔๓๐ ๖๘๔๐ ต่อ ๔๐๒๑ หรือ ๔๐๒๒

ศัทธา หัสหะริ 2106 2 ๗๘๘๘ ๓๓๓๐๖